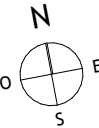
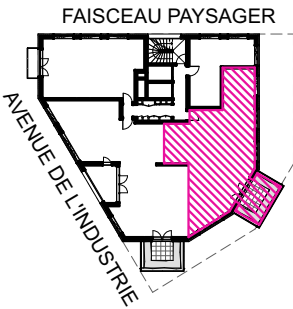


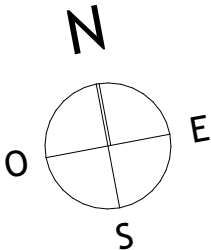
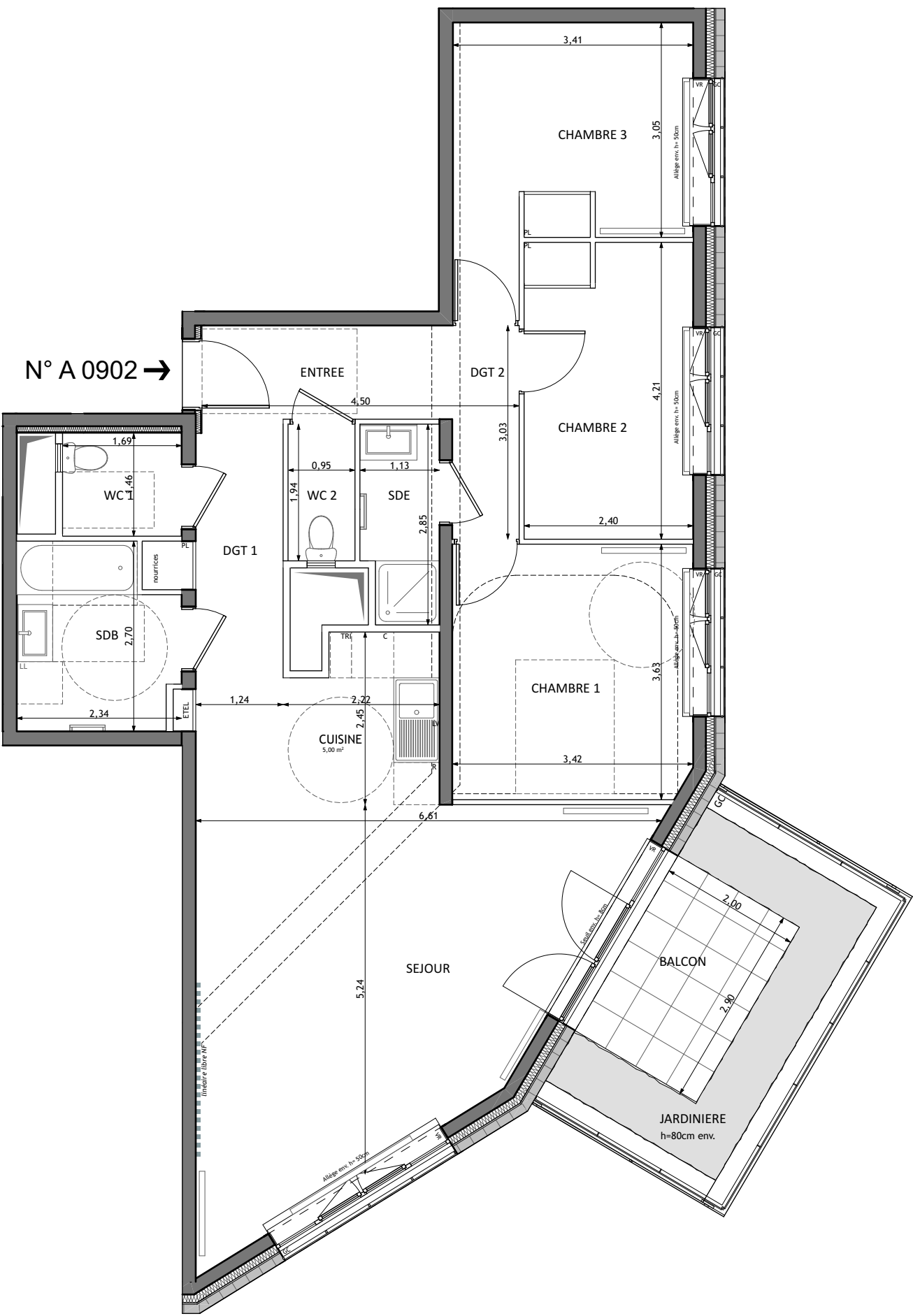
Quai Henri Pourchasse et rue Maurice Gunsburg
94205 IVRY SUR SEINE



HALL A
APPARTEMENT DE 4 PIECES
n° A 0902 au 9ème étage

ENTREE	4,72 m ²
SEJOUR/CUISINE	35,62 m ²
CHAMBRE 1	12,34 m ²
CHAMBRE 2	10,01 m ²
CHAMBRE 3	11,36 m ²
SALLE DE BAINS	5,69 m ²
SALLE D'EAU	3,02 m ²
WC 1	2,47 m ²
WC 2	1,84 m ²
DEGAGEMENT 1	4,92 m ²
DEGAGEMENT 2	2,88 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	94,87 m ²
BALCON	5,80 m ²
JARDINIERE	6,78 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES	107,45 m ²

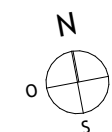
LEGENDE			1/2
VRO	volet roulant orientable		sèche-serviette
VR	volet roulant		radiateur
GC	garde corps	R	réfrigérateur
	soffite/faux plafond	LV	lave vaisselle
ETEL	esp tech elec du logt	LL	lave linge
PL	placard	C	cuisson
---	retombée de poutre	TRI	tri sélectif
	fenêtre		porte fenêtre
	fenêtre fixe		
Indice I			13/10/2022
Echelle			0cm 50cm 100cm 200cm
architecture et lipsky+rollet environnement			



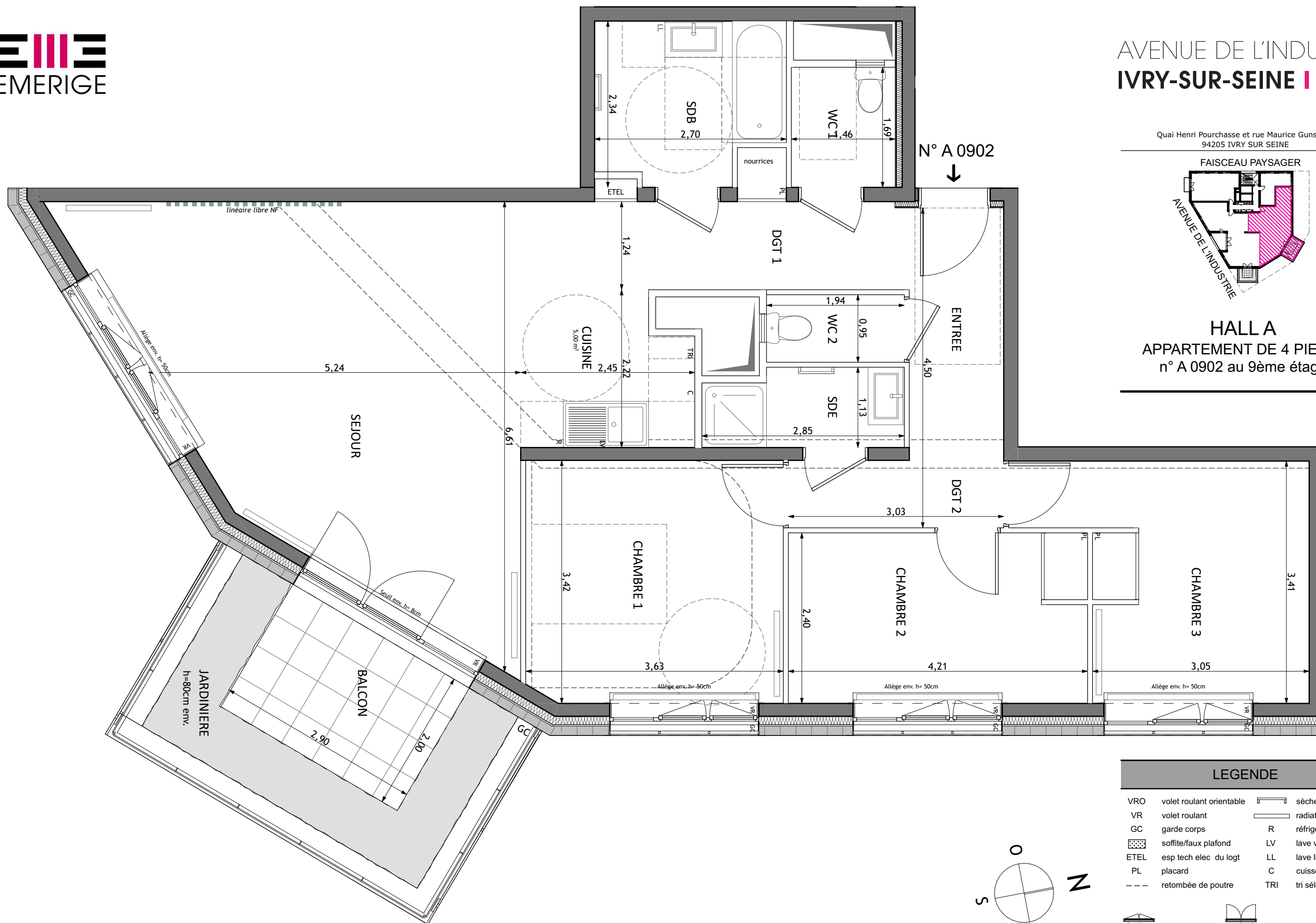
Conformément à la réglementation, ce plan est

PMR EVOLUTIF

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »



HALL A
APPARTEMENT DE 4 PIECES
n° A 0902 au 9ème étage



2/2

VRO	volet roulant orientable		sèche-serviette
VR	volet roulant		radiateur
GC	garde corps	R	réfrigérateur
	soffite/faux plafond	LV	lave vaisselle
ETEL	esp tech elec du logt	LL	lave linge
PL	placard	C	cuisson
---	retombée de poutre	TRI	tri sélectif



Echelle 0 50 100 200cm

architecture
et **lipsky+rollet**
environnement

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »